

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

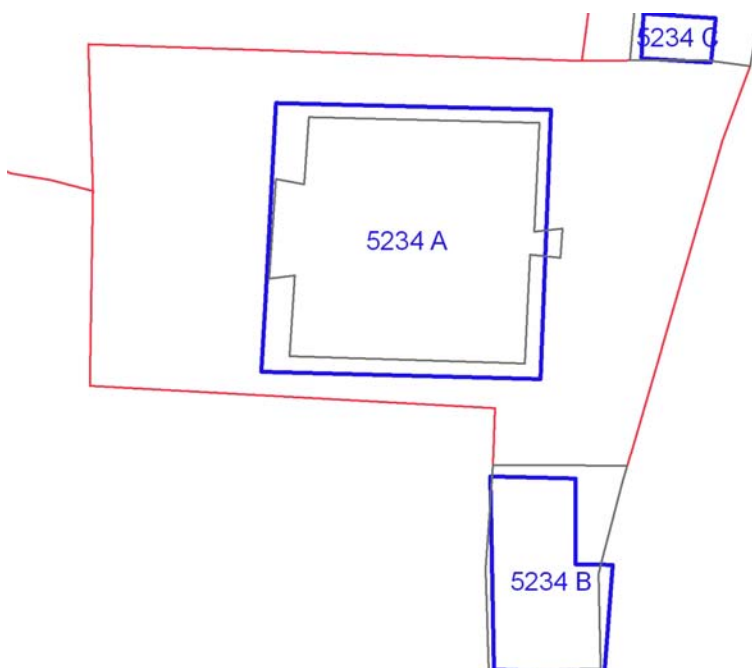
**SCHEMA N. 5234**

Toponimo ed indirizzo (V.la Dolfi) Via Cassia per Firenze 26

Schede 1985: n. 05/ 647-648

CTR 1:5000: foglio n. 275112

NCT: foglio/particella 29/84;29/114;29/88;29/85



	OGGETTO	*
A	villa	V
B	annesso agricolo	SV
C	annesso agricolo	SV

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 16/10/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione temporanea	
B	Rimessa-garage	
C	Annesso agricolo	
Note C: Legnaia		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Assenti	
B	Cambiamento destinazione	
C	Assenti	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		

Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

### STATO DI CONSERVAZIONE

A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	

### VALORE

A	Medio	
B	Scarso	
C	Scarso	

<b>AREA DI PERTINENZA</b>	Valore complessivo: Medio
Recinzione esterna	
Cancello	
Alberature di pregio	Viale di olivi; abeti,tigli
Recinzione con muri	

<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>	Alterazioni complessive: assenti	
Pavimentazione	assenti	
Muri a retta in c.a.	assenti	
Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
Vegetazione incongrua	assenti	
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	assenti	
Baracche precarie	assenti	

### VISIBILITA'

Dalla rete stradale	
---------------------	--



